

MAIRIE DE HAUTEFEUILLE

77515 HAUTEFEUILLE

COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL EN DATE DU 28 JANVIER 2019

L'an deux mille dix-neuf, le vingt-huit janvier à 19h15 les Membres du Conseil Municipal régulièrement convoqués se sont réunis à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Joël CHAUVIN, Maire.

PRESENTS : Mmes BONNEAU – ROGER- LE CONTE - TERNOIS
M. OVIGNY

ABSENTS EXCUSES: Mme PLIER
MM BOIROT - HERVE

SECRETAIRE DE SEANCE : Mme BONNEAU

I - ADOPTION DU PROCES VERBAL DE LA REUNION DU 20 DECEMBRE 2018.

Le dernier compte rendu est adopté à l'unanimité.

II – CONTRAT RURAL : ATTRIBUTION DES LOTS.

Monsieur le Maire informe les membres du Conseil Municipal :

- que notre Contrat Rural a été adopté par nos partenaires financiers le Département 77 et la Région IDF, cependant à ce jour, le document est toujours en cours de signature auprès de la Région ce qui nous contraint de ne pas lancer les travaux.
- que la procédure d'appel d'offres, en 17 lots séparés, a été lancée le 09 novembre 2018 avec date limite de réponse le 27/11/2018.
- la commission d'appel d'offre s'est réunie le 12 décembre 2018 pour l'ouverture des plis.
- les critères de jugement des offres énoncées dans l'avis de publicité (à savoir 70% le prix des prestations et 30% la valeur technique des prestations).

Après donc le rappel de la procédure, le Maire présente les propositions retenues :

LOT 1 : Gros œuvre – Démolition

LUCAS, 11 chemin de Laval 77 260 USSY SUR MARNE pour un montant de 64 684,49 euros H.T.

LOT 2 : Echafaudage

LUCAS, 11 chemin de Laval 77 260 USSY SUR MARNE pour un montant de 5 322,10 euros H.T.

LOT 3 : CHAPE TRADITIONNELLE

LUCAS, 11 chemin de Laval 77 260 USSY SUR MARNE pour un montant de 4 650,50 euros H.T.

LOT 4 : CHARPENTE TRADITIONNELLE

CORCESSIN, 1 route Départementale 77 320 CHOISY EN BRIE pour un montant de 15 538,63 euros H.T.

LOT 5 : COUVERTURE TUILE – ZUNGUERIE

CARON, ZID de l'Omois 02 400 BEZU SAINT GERMAIN pour un montant de 17 500,00 euros H.T.

LOT 6 : RAVALEMENT DE FACADE

LUCAS, 11 chemin de Laval 77 260 USSY SUR MARNE pour un montant de 18 144,89 euros H.T.

LOT 7 : MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM

BASLE, 8 route d'Ocquerre 77 440 LIZY SUR OURCQ pour un montant de 19 000,00 euros H.T.

LOT 8 : SERRURERIE

BASLE, 8 route d'Ocquerre 77 440 LIZY SUR OURCQ pour un montant de 1 600,00 euros H.T.

LOT 9 : PLATRERIE - ISOLATION

SELLIER, 6 rue de l'église 77 169 CHAUFFRY pour un montant de 32 309,29 euros H.T.

LOT 10 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS

MBA MENUISERIE, 140 rue Grande 77 670 SAINT MAMMES pour un montant de 21 749,66 euros H.T.

LOT 11 : CARRELAGE – FAIENCE

SCRS, 8 route de Férolles 77 170 BRIE COMTE ROBERT pour un montant de 5 628,39 euros H.T.

LOT 12 : PEINTURE INTERIEURE

ECOBAT, 96 rue de Souilly 77 410 CLAYE SOUILLY pour un montant de 5 961,80 euros H.T.

LOT 13 : ELECTRICITE CHAUFFAGE

CPCE, 42 rue Grande Les Varennes 77 460 SOUPPES SUR LOING pour un montant de 21 958,65 euros H.T.

LOT 14 : SANITAIRE PLOMBERIE VMC

CPCE, 42 rue Grande Les Varennes 77 460 SOUPPES SUR LOING pour un montant de 16 393,94 euros H.T.

LOT 15 : NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER

ECOBAT, 96 rue de Souilly 77 410 CLAYE SOUILLY pour un montant de 1 000,00 euros H.T.

LOT 16 : VRD – ESPACE VERT

LUCAS, 11 chemin de Laval 77 260 USSY SUR MARNE pour un montant de 23 027,49 euros H.T.

LOT 17 : CUISINE EQUIPEE

Le présent lot sera traité directement par la Maîtrise d'ouvrage.

Montant total de l'opération H.T : 274 469,83 euros.

Suite à la présentation des propositions de la personne responsable du Marché (P.R.M, le Maire), le Conseil Municipal autorise à l'unanimité à signer l'ensemble des pièces du Marché et documents divers pouvant s'y rapporter.

III – AFFAIRES DIVERSES.

- Le Maire informe le Conseil Municipal :
 - Que le scrutin des élections européennes est fixé au dimanche 26 mai 2019 et qu'il risquerait d'avoir simultanément un référendum,
 - Du projet de construction d'un gymnase pour le collège de Rozay en Brie,
 - Des travaux sur notre antenne SFR du château d'eau,
 - De la réflexion menée par le SIVOS Hautefeuille – Pézarches - Touquin pour la modification du circuit de ramassage scolaire et des heures des écoles du RPI,
 - Des différentes mutations sur notre commune,
 - Des projets de L'AEDE sur les parcelles 181-200-224-226 et 309.

- Mme LE CONTE souhaiterait connaître la situation du dossier d'implantation d'un ralentisseur rue des champs.

Le Maire rappelle que ce dossier a de nouveau eu un avis technique défavorable de la part de l'ART de Coulommiers malgré la prise en compte des remarques émises lors du précédent dépôt de dossier.

En effet, l'ART de Coulommiers préconise la plantation d'un massif arbustif au niveau de l'entrée de la zone urbanisée.

Le Conseil Municipal considère que ce dispositif n'apporterait pas une solution aux problèmes de vitesse pour la rue de champs et risquerait même d'être accidentogène.

SEANCE LEVEE A 20h15